Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**   
**объектом кондоминиума (г.Алматы, ул. 2-ая Остроумова дом 15)**  
**за период с «01» октября 2015 года по «31» декабря 2015 года**

                                                «28» января 2016 года  
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК «Наурыз РВ-90»  
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):44210.61 тенге  
      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Доходы: итого 9211,88 тенге  
      в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 9211,88 тенге

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):\_30496,04\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и  
другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Административные расходы: итого 995,70\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Банковские услуги: 564,70\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      5. Расходы на содержание офиса:\_431\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
общего имущества объекта кондоминиума: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);  
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования);  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;  
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума;  
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): \_44748\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Членские взносы в ассоциацию «Туран»    тенге  
**ИТОГО (общая сумма) расходов: 45743,85 тенге**

**Остаток по счету:7678,64 тенге  
Бухгалтер: не предусмотрен  
                               *(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума: председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мусабекова О.В.  
       М.П.                        *(подпись, Ф.И.О)***

Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**   
**объектом кондоминиума (г.Алматы, ул. 2-ая Остроумова дом 17)**  
**за период с «01» октября 2015 года по «31» декабря 2015 года**

                                                «28» января 2016 года  
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК «Наурыз РВ-90»  
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):-26497,29 тенге

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Доходы: итого 17397,58\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 17397,58\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):23391,60\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и  
другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Административные расходы: итого 1023,37\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Банковские услуги: 580,37\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      5. Расходы на содержание офиса:\_443\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
общего имущества объекта кондоминиума: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);  
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования);  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;  
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума;  
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): \_2670\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого тенге

в том числе:  
      1. Членские взносы в ассоциацию «Туран»     
**ИТОГО (общая сумма) расходов: 3693,37**

**остаток по счету: -12793,27 тенге  
Бухгалтер: не предусмотрен  
                               *(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума: председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мусабекова О.В.  
       М.П.                        *(подпись, Ф.И.О)***

Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**   
**объектом кондоминиума (г.Алматы, ул. 2-ая Остроумова дом 29)**  
**за период с «01» октября 2015 года по «31» декабря 2015 года**

                                                «28» января 2016 года  
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК «Наурыз РВ-90»  
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):17205,87 тенге  
      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Доходы: итого 4181,33 тенге  
      в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 4181,33

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):11937,78\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и  
другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Административные расходы: итого 591,69 тенге\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Банковские услуги: 335,69 тенге\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      5. Расходы на содержание офиса:\_256\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
общего имущества объекта кондоминиума: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);  
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования);  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;  
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума;  
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): 1544\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. 41ленские взносы в ассоциацию «Туран»    тенге  
**ИТОГО (общая сумма):2135,69 тенге**

**Остаток по счету 19250,83 тенге  
Бухгалтер: не предусмотрен  
                               *(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума: председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мусабекова О.В.  
       М.П.                        *(подпись, Ф.И.О)***

Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**   
**объектом кондоминиума (г.Алматы, ул. 2-ая Остроумова дом 31)**  
**за период с «01» октября 2015 года по «31» декабря 2015 года**

                                                «28» января 2016 года  
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК «Наурыз РВ-90»  
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):62691,86 тенге

      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Доходы: итого 12478,80 тенге

      в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 12478,80  
      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и  
другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Административные расходы: итого 2025,72 тенге  
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Банковские услуги: 1148,72 тенге  
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      5. Расходы на содержание офиса:\_877\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
общего имущества объекта кондоминиума: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);  
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования);  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;  
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума;  
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): \_5285\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого тенге\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Членские взносы в ассоциацию «Туран»    
**ИТОГО (общая сумма) расходов: 7310,72 тенге**

**Остаток по счету: 67860,03 тенге  
Бухгалтер: не предусмотрен  
                               *(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума: председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мусабекова О.В.  
       М.П.                        *(подпись, Ф.И.О)***

Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**   
**объектом кондоминиума (г.Алматы, ул. 2-ая Остроумова дом 36)**  
**за период с «01» октября 2015 года по «31» декабря 2015 года**

                                                «28» января 2016 года  
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК «Наурыз РВ-90»  
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):76234,72 тенге  
      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Доходы: итого 15301,07 тенге  
      в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 15301,07 тенге  
      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и  
другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Административные расходы: итого 2035,51 тенге  
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      3. Банковские услуги: 1154,51 тенге  
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      5. Расходы на содержание офиса:\_881\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
общего имущества объекта кондоминиума: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);  
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования);  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;  
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума;  
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): \_5312\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого тенге  
      в том числе:  
      1. Членские взносы в ассоциацию «Туран»   тенге   
**ИТОГО (общая сумма): 7347,51 тенге**

**Остаток по счету : 84188,28 тенге  
Бухгалтер: не предусмотрен  
                               *(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума: председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мусабекова О.В.  
       М.П.                        *(подпись, Ф.И.О)***