Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**

                объектом кондоминиума **Суюнбая 203**

   за период с 01 октября 2015 года по 31 декабря 2015года

                                                30 января 2016г  
      Орган управления объектом кондоминиума: **ПКСК Райымбек**

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00   
      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00  
      Доходы: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 31091

  в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 31091

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00  
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00   
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и  
 другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0.00

    Административные расходы: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 23134   
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18229

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1983

      3. Банковские услуги: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 407

4. Оплата «Алсеко» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 170

     5. Расходы на содержание офиса:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1906

Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
бщего имущества объекта кондоминиума: итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1500  
      в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. .Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования);\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00

      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 439

     5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1061 Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0,00  
      в том числе:

**ИТОГО (общая сумма)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 26364**

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лашенко Г.С

*(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Егизеков Е.А.

Объекта кономиниума *(подпись Ф.И.О)*

М.П.