Приложение 3
 к приказу Министра
 национальной экономики
 Республики Казахстан
от 20 марта 2015 года № 243

форма

**Отчет по управлению**
**объектом кондоминиума**
**за период с «\_01» октября 2015 года по «31» декабря 2015 года**

                                                25.01.2016 года
      Орган управления объектом кондоминиума: ПКСК «АККУ»
      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир):-- **\_**210305659
      Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений
(квартир) : - 2000000

   Доходы: итого - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-59621159
      в том числе:
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на
содержание и ремонт общего имущества: 59621159\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет):\_\_\_\_\_\_\_\_
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и
другие):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      Административные расходы: итого -- \_\_\_\_\_\_\_211330\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      в том числе:
      1. Затраты на содержание штатного персонала 173259\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике
Казахстан»: \_\_ 29821\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      3. Банковские услуги: - \_\_\_\_5400\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание: -\_\_2850\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      5. Расходы на содержание офиса:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту
общего имущества объекта кондоминиума: итого - \_\_\_119185\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      в том числе:
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград);
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест
общего пользования);
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг;
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на
содержание общего имущества объекта кондоминиума;
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)
помещения):
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования
и другие): - 2500\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости
расходов): итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      в том числе:
      1.
**ИТОГО (общая сумма): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**330515 тенге\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Бухгалтер**: Сидорко Г.П\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
***М.П.*                        *(подпись, Ф.И.О)*
Руководитель органа управления
объектом кондоминиума**: Сдобникова Л.Б\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
 **М.П.                       *(подпись, Ф.И.О)***