Приложение 3

К приказу Министра национальной экономики

Республики Казахстан от 20 марта 2015г № 243

форма

**Отчет по управлению**

                объектом кондоминиума **Магнитная дом 23**

   за период с 01 октября 2015 года по 31 декабря 2015года

                                                29 января 2016г  
      Орган управления объектом кондоминиума: **ПКСК Монтажный**

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются  
 взносы (платежи) собственников помещений (квартир) 0.00   
       Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) 0.00  
(      Доходы: итого 31116

в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 29642

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на

капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет 0.00   
      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество: 0,00   
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и (другие): 1474

      Административные расходы: итого 15912   
      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала 12497

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики   
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»: 1317

      3. Банковские услуги: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 356  
     4. Оплата «Алсеко» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 143   
      5. Расходы на содержание офиса:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1599

  Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актоввыполненных работ

по заключенным договорам) по содержанию и ремонту   
общего имущества объекта кондоминиума: итого 8166

  в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта   
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград); 0.00

2. .Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования); 0,00  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг; 0,00

      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума; 7944

      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения 0,00  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудования  
и другие): 222

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости   
расходов): итого

В том числе:

Общая сумма расходов 24078

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лашенко Г.С

*(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сманов А.М

объекта кондоминиума *( Подпись Ф,И,О)*

М.П.