Приложение 3         
 к приказу Министра      
 национальной экономики     
 Республики Казахстан      
от 20 марта 2015 года № 243

**Отчет по управлению Форма**  
**объектом кондоминиума**  
 **за период с 01 июля 2015 года по 30 сентября 2015г**

                                                02 ноября 2015 года  
      Орган управления объектом кондоминиума: КСК Монтажный

     Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который  
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) - 558903,85\_\_

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на  
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений  
(квартир): 0,00\_\_\_\_  
      Доходы: итого 1671149,00  
      в том числе:  
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на  
содержание и ремонт общего имущества: 1625934,00

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет ): 0,00

      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_ 0,00  
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и другие - 45215,00

      Административные расходы: итого: - 1038521

      в том числе:  
      1. Затраты на содержание штатного персонала - 790000,00

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики  
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных  
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан  
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике  
Казахстан»: - 84786,00

      3. Банковские услуги: - 16810,00

      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание - 29030,00

      5. Расходы на содержание офиса - 117895,00

      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов  
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту  
общего имущества объекта кондоминиума: итого - 241807,00 в том числе:  
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта -  
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция   
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на  
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного  
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление  
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации  
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального  
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в  
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к  
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;  
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград); 83500,00  
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по  
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);  
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора  
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка  
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест  
общего пользования); 0,00\_\_\_\_  
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку  
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг; 0,00 \_\_\_\_  
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на  
содержание общего имущества объекта кондоминиума; - 152241,00  
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в  
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего  
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее  
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на  
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в  
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)  
помещения):  
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудованияи другие): 6066,00

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего  
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости  
расходов): итого 0,00  
**ИТОГО (общая сумма): 1280328**

**Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лашенко Г.С.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      *М.П.*                        *(подпись, Ф.И.О)*  
Руководитель органа управления**

**Объектом кондоминиума:\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сманов А.М.\_\_\_**

***М.П. Подпись,Ф.И.О***