Приложение 3
 к приказу Министра
 национальной экономики
 Республики Казахстан
от 20 марта 2015 года № 243

  **Отчет по управлению Форма**
**объектом кондоминиума**
 **за период с 01 июля 2015 года по 30 сентября 2015г**

                                                02 ноября 2015 года
      Орган управления объектом кондоминиума: КСК Монтажный

      Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который
перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) - 558903,85\_\_

 Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на
который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений
(квартир): 0,00\_\_\_\_
      Доходы: итого 1671149,00
      в том числе:
      1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на
содержание и ремонт общего имущества: 1625934,00

      2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет ): 0,00

      3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество:\_ 0,00
      4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и другие - 45215,00

      Административные расходы: итого: - 1038521

      в том числе:
      1. Затраты на содержание штатного персонала - 790000,00

      2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики
Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных
платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан
от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике
Казахстан»: - 84786,00

      3. Банковские услуги: - 16810,00

      4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание - 29030,00

      5. Расходы на содержание офиса - 117895,00

      Расходы (с предоставлением подтверждающих копий актов
выполненных работ по заключенным договорам) по содержанию и ремонту
общего имущества объекта кондоминиума: итого - 241807,00 в том числе:
      1. Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта -
 кондоминиума (услуги по дезинфекции, детаризации, дезинсекция
подвальных помещений и других мест общего пользования; услуги на
противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного
оборудования, приобретение и зарядку огнетушителей, осуществление
специальных надписей, указателей, оформление планов и схем эвакуации
и тому подобное; услуги по обслуживанию систем центрального
отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в
местах общего пользования, вентиляции и подготовке к
отопительному сезону; услуги по устранению аварийных ситуаций;
текущий ремонт и покраска малых архитектурных форм и оград); 83500,00
      2. Расходы на содержание земельного участка (услуги по
озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов);
санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий, вывоз мусора
(в неканализированных домах – очистка выгребных ям, уборка и побелка
дворовых уборных), снега и листьев; услуги по санитарной уборке мест
общего пользования); 0,00\_\_\_\_
      3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку
общедомовых приборов учета потребления коммунальных услуг; 0,00 \_\_\_\_
      4. Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на
содержание общего имущества объекта кондоминиума; - 152241,00
      5. Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (в
расходы на накопление предстоящего капитального ремонта общего
имущества объекта кондоминиума включаются сумма в размере не менее
0,02-кратного месячного расчетного показателя, установленного на
соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете, в
расчете на один квадратный метр полезной площади жилого (нежилого)
помещения):
      6. Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, оборудованияи другие): 6066,00

 Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего
имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости
расходов): итого 0,00
**ИТОГО (общая сумма): 1280328**

 **Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лашенко Г.С.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      *М.П.*                        *(подпись, Ф.И.О)*
Руководитель органа управления**

**Объектом кондоминиума:\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сманов А.М.\_\_\_**

 ***М.П. Подпись,Ф.И.О***